

FONDAZIONE FITZCARRALDO

Sede in Torino – Via Aosta n. 8
Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO
Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 97590880015
Partita IVA: 07862370017 - N. Rea: 932375

Bilancio al 31/12/2018

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2018	31/12/2017
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	49
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	366	489
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	4.818	5.219
Totale immobilizzazioni immateriali	5.184	5.757
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	633.009	653.284
2) Impianti e macchinario	0	0
3) Attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) Altri beni	167.297	167.184
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	800.306	820.468

III - Immobilizzazioni finanziarie

1) Partecipazioni in

a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Imprese controllanti	0	0
d) Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) Altre imprese	10.000	10.000
Totale partecipazioni (1)	10.000	10.000

2) Crediti

a) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0

b) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0

c) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0

d) Verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0

d-bis) Verso altri

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

Totale crediti verso altri	0	0
Totale Crediti	0	0
3) Altri titoli	0	0
4) Strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	10.000	10.000
Totale immobilizzazioni (B)	815.490	836.225
C) ATTIVO CIRCOLANTE		

I) Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	0	0
5) Acconti	0	0
Totale rimanenze	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0

II) Crediti

1) Verso clienti

Esigibili entro l'esercizio successivo	935.487	1.085.808
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	935.487	1.085.808

2) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0

3) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0

4) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
--	---	---

Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) Verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	29.348	25.504
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	29.348	25.504
5-ter) Imposte anticipate	36.699	34.890
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.779	4.576
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	3.779	4.576
Totale crediti	1.005.313	1.150.778
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) Altre partecipazioni	0	0
5) Strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) Altri titoli	0	0
Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0

IV - Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali	180.814	0
2) Assegni	0	0
3) Danaro e valori in cassa	48	186
Totale disponibilità liquide	180.862	186
Totale attivo circolante (C)	1.186.175	1.150.964
D) RATEI E RISCONTI	11.474	13.296
TOTALE ATTIVO	2.013.139	2.000.485

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2018	31/12/2017
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	97.324	97.324
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	134.708	134.708
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
<i>VI - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva straordinaria	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 Codice Civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	0	0

Totale altre riserve	0	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-25.873	-70.173
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	14.428	44.299
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	220.587	206.158
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) Altri	0	7.873
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0	7.873
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	112.452	89.046
D) DEBITI		
1) Obbligazioni		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni (1)	0	0
2) Obbligazioni convertibili		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili (2)	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	0	0
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	186.921	242.557

Esigibili oltre l'esercizio successivo	477.659	524.198
Totale debiti verso banche (4)	664.580	766.755
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori (5)	0	0
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti (6)	0	0
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	267.374	195.155
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori (7)	267.374	195.155
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito (8)	0	0
9) Debiti verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate (9)	0	0
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate (10)	0	0
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti (11)	0	0
11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti (11-bis)	0	0
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	121.651	124.722
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari (12)	121.651	124.722
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	23.540	19.908
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	23.540	19.908
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	333.621	167.355
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti (14)	333.621	167.355
Totale debiti (D)	1.410.766	1.273.895
E) RATEI E RISCONTI	269.334	423.513
TOTALE PASSIVO	2.013.139	2.000.485

CONTO ECONOMICO

	31/12/2018	31/12/2017
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.485.294	1.259.700
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0

3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	0	0
Altri	1.258	1.823
Totale altri ricavi e proventi	1.258	1.823
Totale valore della produzione	1.486.552	1.261.523
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	27.093	18.388
7) Per servizi	886.064	664.901
8) Per godimento di beni di terzi	39.157	30.371
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	322.553	319.593
b) Oneri sociali	42.395	38.911
c) Trattamento di fine rapporto	23.745	23.588
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) Altri costi	1.021	0
Totale costi per il personale	389.714	382.092
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	572	1.074
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	23.040	22.277
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	0	5.500
Totale ammortamenti e svalutazioni	23.612	28.851
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0
13) Altri accantonamenti	19.500	2.045
14) Oneri diversi di gestione	25.125	16.178
Totale costi della produzione	1.410.265	1.142.826
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	76.287	118.697
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		

15) Proventi da partecipazioni

Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni (15)	0	0

16) Altri proventi finanziari:

a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni

Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0

b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni

	0	0
--	---	---

c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni

	0	0
--	---	---

d) Proventi diversi dai precedenti

Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	128	179
Totale proventi diversi dai precedenti	128	179

Totale altri proventi finanziari

	128	179
--	-----	-----

17) Interessi e altri oneri finanziari

- verso imprese controllate	0	0
-----------------------------	---	---

- verso imprese collegate	0	0
- verso imprese controllanti	0	0
- verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	37.130	48.610
Totale interessi e altri oneri finanziari	37.130	48.610
17-bis) Utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-37.002	-48.431
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
18) Rivalutazioni:		
a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	39.285	70.266
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	29.769	32.445

Imposte relative ad esercizi precedenti	-3.103	-5.335
Imposte differite e anticipate	-1.809	-1.143
Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	24.857	25.967
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	14.428	44.299

IL SUESTESO BILANCIO E' CONFORME ALLE RISULTANZE DELLE SCRITTURE CONTABILI.

Torino, li 15 aprile 2019

Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione

Dott. Bacchella Ugo

