

# FONDAZIONE FITZCARRALDO

Sede in Torino – Via Aosta n. 8  
Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO  
Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 97590880015  
Partita IVA: 07862370017 - N. Rea: 932375

## Bilancio al 31/12/2017

### STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2017	31/12/2016
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
<b>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	49	461
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	489	0
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	5.219	5.759
Totale immobilizzazioni immateriali	5.757	6.220
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	653.284	669.411
2) Impianti e macchinario	0	0
3) Attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) Altri beni	167.184	164.971
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	820.468	834.382

*III - Immobilizzazioni finanziarie*

## 1) Partecipazioni in

a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Imprese controllanti	0	0
d) Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) Altre imprese	10.000	10.000
Totale partecipazioni (1)	10.000	10.000

## 2) Crediti

## a) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0

## b) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0

## c) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0

## d) Verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0

## d-bis) Verso altri

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

Totale crediti verso altri	0	0
Totale Crediti	0	0
3) Altri titoli	0	0
4) Strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	10.000	10.000
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>836.225</b>	<b>850.602</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		

*I) Rimanenze*

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	0	0
5) Acconti	0	0
Totale rimanenze	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0

*II) Crediti*

## 1) Verso clienti

Esigibili entro l'esercizio successivo	1.085.808	1.009.350
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	1.085.808	1.009.350

## 2) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0

## 3) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0

## 4) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
--	---	---

Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) Verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	25.504	32.706
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	25.504	32.706
5-ter) Imposte anticipate	34.890	33.747
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.576	5.812
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	4.576	5.812
Totale crediti	1.150.778	1.081.615
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) Altre partecipazioni	0	0
5) Strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) Altri titoli	0	0
Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0

*IV - Disponibilità liquide*

1) Depositi bancari e postali	0	99.235
2) Assegni	0	0
3) Danaro e valori in cassa	186	86
Totale disponibilità liquide	186	99.321
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>1.150.964</b>	<b>1.180.936</b>
<b>D) RATEI E RISCOENTI</b>	<b>13.296</b>	<b>155</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>2.000.485</b>	<b>2.031.693</b>

**STATO PATRIMONIALE**

<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale	97.324	97.324
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	134.708	134.708
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
<i>VI - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva straordinaria	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 Codice Civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	0	0

Totale altre riserve	0	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-70.173	-75.522
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	44.299	5.349
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>206.158</b>	<b>161.859</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) Altri	7.873	5.827
<b>Totale fondi per rischi e oneri (B)</b>	<b>7.873</b>	<b>5.827</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>89.046</b>	<b>70.451</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Obbligazioni		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni (1)	0	0
2) Obbligazioni convertibili		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili (2)	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	9.000
Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	0	9.000
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	242.557	304.613

Esigibili oltre l'esercizio successivo	524.198	551.992
Totale debiti verso banche (4)	766.755	856.605
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori (5)	0	0
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti (6)	0	0
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	195.155	267.322
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori (7)	195.155	267.322
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito (8)	0	0
9) Debiti verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate (9)	0	0
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate (10)	0	0
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti (11)	0	0
11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti (11-bis)	0	0
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	124.722	155.030
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari (12)	124.722	155.030
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	19.908	17.128
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	19.908	17.128
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	167.355	218.838
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti (14)	167.355	218.838
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>1.273.895</b>	<b>1.523.923</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>423.513</b>	<b>269.633</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>2.000.485</b>	<b>2.031.693</b>

### CONTO ECONOMICO

	31/12/2017	31/12/2016
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.259.700	1.059.934
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0



3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	0	0
Altri	1.823	26.931
Totale altri ricavi e proventi	1.823	26.931
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>1.261.523</b>	<b>1.086.865</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	18.388	11.359
7) Per servizi	664.901	537.359
8) Per godimento di beni di terzi	30.371	6.414
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	319.593	321.089
b) Oneri sociali	38.911	34.504
c) Trattamento di fine rapporto	23.588	22.855
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) Altri costi	0	4.500
Totale costi per il personale	382.092	382.948
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.074	1.138
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	22.277	25.692
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	5.500	10.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	28.851	36.830
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0
13) Altri accantonamenti	2.045	4.383
14) Oneri diversi di gestione	16.178	28.125
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>1.142.826</b>	<b>1.007.418</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>118.697</b>	<b>79.447</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>		

## 15) Proventi da partecipazioni

Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni (15)	0	0

## 16) Altri proventi finanziari:

## a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni

Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0

## b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni

	0	0
--	---	---

## c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni

	0	0
--	---	---

## d) Proventi diversi dai precedenti

Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	179	57
Totale proventi diversi dai precedenti	179	57

## Totale altri proventi finanziari

	179	57
--	-----	----

## 17) Interessi e altri oneri finanziari

- verso imprese controllate	0	0
-----------------------------	---	---

- verso imprese collegate	0	0
- verso imprese controllanti	0	0
- verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Altri	48.610	48.428
Totale interessi e altri oneri finanziari	48.610	48.428
17-bis) Utili e perdite su cambi	0	0
<b>Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)</b>	<b>-48.431</b>	<b>-48.371</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:</b>		
18) Rivalutazioni:		
a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
<b>Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)</b>	<b>70.266</b>	<b>31.076</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	32.445	30.711

Imposte relative ad esercizi precedenti	-5.335	78
Imposte differite e anticipate	-1.143	-5.062
Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	25.967	25.727
<b>21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO</b>	<b>44.299</b>	<b>5.349</b>

IL SUESTESO BILANCIO E' CONFORME ALLE RISULTANZE DELLE SCRITTURE CONTABILI.

Torino, li \_\_\_\_\_

Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione

Dott. Bacchella Ugo

---