

FONDAZIONE FITZCARRALDO

Sede in Torino – Via Aosta n. 8
Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO
Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 97590880015
Partita IVA: 07862370017 - N. Rea: 932375

Bilancio al 31/12/2012

Rendiconto generale

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2012	31/12/2011
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	1.941	2.634
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	1.286	1.240
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	33.389	42.396
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	36.616	46.270
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	765.614	789.665
2) Impianti e macchinario	0	0

3) Attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) Altri beni	168.186	170.846
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali (II)	933.800	960.511

III - Immobilizzazioni finanziarie

1) Partecipazioni

a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Imprese controllanti	0	0
d) Altre imprese	0	0
Totale partecipazioni (1)	0	0

2) Crediti

a) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0

b) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0

c) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0

d) Verso altri

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0

Totale Crediti (2)	0	0
--------------------	---	---

3) Altri titoli	0	0
4) Azioni proprie	0	0
Azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0

Totale immobilizzazioni (B)	970.416	1.006.781
------------------------------------	----------------	------------------

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I) Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	0	0
5) Acconti	0	0
Totale rimanenze (I)	0	0

II) Crediti

1) Verso clienti

Esigibili entro l'esercizio successivo	982.988	763.980
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti (1)	982.988	763.980

2) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate (2)	0	0

3) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate (3)	0	0

4) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

Totale crediti verso controllanti (4)	0	0
4-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	19.227	4.884
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari (4-bis)	19.227	4.884
4-ter) Imposte anticipate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.516	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale imposte anticipate (4-ter)	4.516	0
5) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.362	3.482
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri (5)	3.362	3.482
Totale crediti (II)	1.010.093	772.346
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4) Altre partecipazioni	0	0
5) Azioni proprie	0	0
Azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0
6) Altri titoli	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	133.748	73.633
2) Assegni	0	0
3) Danaro e valori in cassa	158	1

Totale disponibilità liquide (IV)	133.906	73.634
Totale attivo circolante (C)	1.143.999	845.980
D) RATEI E RISCONTI		
Disaggio su prestiti emessi	0	0
Ratei e risconti attivi	1.404	3.662
Totale ratei e risconti (D)	1.404	3.662
TOTALE ATTIVO	2.115.819	1.856.423

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2012	31/12/2011
A) PATRIMONIO NETTO		
I – Fondo di dotazione	97.324	97.324
II – Opere donate	134.708	134.708
III – Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	-32.234	-7.879
<i>IV – Avanzo (disavanzo) dell'esercizio</i>	-18.873	-24.355
Totale patrimonio netto (A)	180.925	199.798
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Altri	0	0
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	99.874	86.654
D) DEBITI		
1) Obbligazioni		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni (1)	0	0
2) Obbligazioni convertibili		

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili (2)	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	39.450	39.700
Totale debiti verso soci per finanziamenti (3)	39.450	39.700
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	274.980	175.829
Esigibili oltre l'esercizio successivo	600.798	638.414
Totale debiti verso banche (4)	875.778	814.243
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori (5)	0	0
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti (6)	0	0
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	305.994	291.857
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori (7)	305.994	291.857
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito (8)	0	0
9) Debiti verso imprese controllate		

Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate (9)	0	0
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate (10)	0	0
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti (11)	0	0
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	145.487	95.491
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari (12)	145.487	95.491
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	31.751	47.354
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	31.751	47.354
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	208.248	222.476
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti (14)	208.248	222.476
Totale debiti (D)	1.606.708	1.511.121
E) RATEI E RISCONTI		
Aggio su prestiti emessi	0	0
Ratei e risconti passivi	228.312	58.850
Totale ratei e risconti (E)	228.312	58.850

TOTALE PASSIVO	2.115.819	1.856.423
-----------------------	------------------	------------------

CONTI D'ORDINE

	31/12/2012	31/12/2011
Beni di terzi presso l'impresa		
Merci in conto lavorazione	0	0
Beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
Beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
Altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0

a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	1.300.000	0
Totale garanzie reali	1.300.000	0
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	1.300.000	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.300.000	0

CONTO ECONOMICO**31/12/2012****31/12/2011****A) VALORE DELLA PRODUZIONE:**

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	936.149	870.537
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	18.330	29.357

Contributi in conto esercizio	0	0
Totale altri ricavi e proventi (5)	18.330	29.357
Totale valore della produzione (A)	954.479	899.894
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	26.590	33.585
7) Per servizi	578.535	532.274
8) Per godimento di beni di terzi	8.445	14.926
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	158.831	161.679
b) Oneri sociali	40.408	93.690
c) Trattamento di fine rapporto	13.534	14.191
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) Altri costi	0	0
Totale costi per il personale (9)	212.773	269.560
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	10.233	10.117
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	26.711	17.717
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	10.505	0
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	47.449	27.834
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0
14) Oneri diversi di gestione	29.979	8.628
Totale costi della produzione (B)	903.771	886.807
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	50.708	13.087

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:

15) Proventi da partecipazioni

Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni (15)	0	0
16) Altri proventi finanziari:		
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Proventi diversi dai precedenti		
Da imprese controllate	0	0
Da imprese collegate	0	0
Da imprese controllanti	0	0
Altri	101	157
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	101	157
Totale altri proventi finanziari (16)	101	157
17) Interessi e altri oneri finanziari		
A imprese controllate	0	0
A imprese collegate	0	0
A imprese controllanti	0	0
Altri	48.148	34.963
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	48.148	34.963
17-bis) Utili e perdite su cambi	0	235

Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-48.047	-34.571
--	----------------	----------------

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:

18) Rivalutazioni:

a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni (18)	0	0

19) Svalutazioni:

a) Di partecipazioni	0	0
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) Di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni (19)	0	0

Totale rettifiche di attività finanziarie (D) (18-19)	0	0
--	----------	----------

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:

20) Proventi

Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
Altri	17.805	16.325
Totale proventi (20)	17.805	16.325

21) Oneri

Minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n.14	0	0
Imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
Altri	10.813	1.111

Totale oneri (21)	10.813	1.111
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	6.992	15.214
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	9.653	-6.270
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	33.042	18.085
Imposte anticipate	4.516	0
Imposte differite	0	0
Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/ trasparenza fiscale	0	0
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	28.526	18.085
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	-18.873	-24.355

IL SUESTESO BILANCIO E' CONFORME ALLE RISULTANZE DELLE SCRITTURE CONTABILI.

Torino, li _____

Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione

Dott. Bacchella Ugo